**Zápis č. 9/2024 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Vestec**

**konaného dne 9. 9. 2024**

Zasedání Zastupitelstva obce Vestec bylo zahájeno v 17.00 hod starostou obce Jaroslavem Janatou, který přednesl program dnešního zasedání.

Přítomni: Janata Jaroslav, Jaroslav Jeník, Procházka René, Jaroslav Bureš, Tomáš Vyskočil, Plachý Pavel

Omluveni: Plachý Bohuslav, Vošická Světlana, Mullerová Zita

Program:

1. Zahájení zasedání, určení ověřovatelů a zapisovatele
2. Schválení programu zasedání
3. Kontrola usnesení z minulého zasedání
4. Došlá pošta:

5) Organizační:

* + Demolice objektu
  + Úprava rozpočtu 6/2024 k 31. 8. 2024
  + Schválení zápisu KV
  + Schválení administrátora dotace TK
  + Schválení přijetí dotace VO
  + Výběrové řízení na opravu střechy čp. 26
  + Poptávka na výměnu zbývajících světel VO
  + Záměr na stavbu VO za rybníčkem
  + Předložení návrhu ÚPO
  + Podání žádosti o dotace na výsadbu
  + Směna pozemku

6) Diskuse

1) Ověřovateli dnešního zápisu byli určeni René Procházka a Jaroslav Jeník, zapisovatelem Lenka Šteflová

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 9/2024/1: ZO Vestec jako ověřovatele dnešního zápisu ze zasedání René Procházku a Jaroslava Jeníka, zapisovatelem pak Lenku Šteflovou

2) Schválení programu dnešního zasedání, ve kterém se nebude jednat o 2 bodech: úprava rozpočtu a UPO z důvodu, že nebyl dosud dodán

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 9/2024/2: ZO Vestec schvaluje programu dnešního zasedání.

3) Kontrola zápisu 9/2024 z 14. 8. 2024, k zápisům nemá nikdo připomínky

4) Došlá pošta

5) Organizační:

Demolice objektu na pozemku p.č. 21/1. Zastupitelé navrhli vyzvat zástupce MS Vestec, aby z objektu vystěhovali své věci do 30. 9. 2024. Posléze bude zajištěna demolice objektu.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 9/2024/3: ZO Vestec schvaluje výzvu pro MS Vestec o vyklizení a posléze demolici objektu na p.č. 21/1.

Schválení zápisu kontrolního výboru

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 9/2024/4: ZO Vestec schvaluje Zápis č. 1/2024 KV.

Schválení administrátora dotace TK

Příkazní smlouva na administraci TK za cenu 120 000 Kč bez DPH.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 9/2024/5: ZO Vestec schvaluje Příkazní smlouvu na administraci dotací TK za cenu 120 000 Kč a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

Schválení přijetí dotace na „Rekonstrukce veřejného osvětlení“ z MPO ve výši 482 339 Kč. Dotace bude poskytnuta na tu část VO, která splňuje podmínky pro získání dotace. V částech obce u 13 svíditel, kde podmínky nejsou splněny, musíme uhradit ze svého rozpočtu. Proto zastupitelé navrhli provést kompletní výměnu svítidel (včetně výše uvedených 13 svíditel)

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 9/2024/6: ZO Vestec schvaluje přijetí dotace na „Rekonstrukce veřejného osvětlení“ z MPO ve výši 482 339 Kč.

Na poptávku na výměnu zbývajících 13 světel VO, na které obec nemůže získat dotaci obdrželi ZO nabídky od firmy Elsa cz Kolín za cenu 158 539 Kč včetně DPH a od firmy RAISA spol. s.r.o. za cenu 140 134,21 Kč včetně DPH. Od třetí firmy obdrželi ZO pouze odpověď, že z kapacitních důvodů není realizace ze strany této společnosti možná. ZO navrhli uzavřít smlouvu na výměnu 13 svítidel (které nejsou a nemohou být pokryty dotací) s firmou RAISA spol s.r.o. a pověřují starostu obce k podpisu smlouvy.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 9/2024/7: ZO Vestec schvalují nabídku na výměnu 13 svítidel od firmy RAISA spol s.r.o. za cenu 140 134,21 Kč včetně DPH a pověřují starostu k podpisu smlouvy.

Výběrové řízení na opravu střechy na budově OU čp. 26

Na výzvu přišla pouze 1 nabídka, a to za cenu 3,6 mil. Kč. ZO navrhli z důvodu doručení pouze 1 nabídky výběrové řízení zrušit bez udání důvodu

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 9/2024/8: ZO Vestec ruší výběrové řízení na opravu střechy u budovy čp. 26 bez udání důvodu.

Poptávkové řízení na stavbu části veřejného osvětlení za rybníčkem. Jakmile dostaneme vyjádření k tomuto záměru z MěÚ Nymburk, budeme moci vypsat samotné výběrové řízení.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 9/2024/9: ZO Vestec schvaluje vypsání poptávkového řízení na stavbu části veřejného osvětlení za rybníčkem.

Podání žádosti o dotace – Podpora obnovy přirozených funkcí krajiny (POPFK) 2024 na výsadbu stromů na hřišti u Malého Vestce. Agentura Šíp zahradní architektura a služby nabídla zpracování projektu včetně podání do programu za 25 000 Kč za 1 projekt.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 9/2024/10: ZO Vestec schvaluje zpracování a podání žádosti do projektu Podpora obnovy přirozených funkcí krajiny projektu (výsadba na hřišti u Malého Vestce).

Směna pozemku

ZO ruší PU č. 2/2023/17 a 5/2024/15, jedná se o směně pozemků p.č. 46/5, 46/2, 279/8 za část p.č. 1296/2 z důvodu, že se musí nechat přepracovat geometrický plán.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 9/2024/11: ZO Vestec ruší PU č. 2/2023/17 a 5/2024/15, jedná se o směně pozemků p.č. 46/5, 46/2, 279/8 za část p.č. 1296/2.

Záměr směny pozemků: část pozemku p.č. 1296/2 o výměře cca 3989 m2, která vznikne rozdělením pozemku p.č. 1296 dle GP č. 396-29/2024 v k.ú. Vestec nad Mrlinou zapsaném na listu vlastnictví č.1 ve vlastnictví obce Vestec za pozemky p. č. 46/2 (o výměře 461 m2), 279/9 (74 m2), z pozemku 46/5 část 46/12 (2223 m2) a z pozemku p.č. 279/8 část 279/11 (1231 m2) o celkové výměře 3989 m2 v soukromém vlastnictví v k.ú. Vestec nad Mrlinou.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 9/2024/12: Zastupitelstvo obce Vestec schvaluje záměr směny pozemku p.č. 1296/2 o výměře cca 3989 m2, která vznikne rozdělením pozemku p.č. 1296 dle GP č. 396-29/2024 v k.ú. Vestec nad Mrlinou zapsaném na listu vlastnictví č.1 ve vlastnictví obce Vestec za pozemky p. č. 46/2 (o výměře 461 m2), 279/9 (74 m2), z pozemku 46/5 část 46/12 (2223 m2) a z pozemku p.č. 279/8 část 279/11 (1231 m2) o celkové výměře 3989 m2 v soukromém vlastnictví v k.ú. Vestec nad Mrlinou.

Zastupitelstvo obdrželi 2 nabídky na stavbu vpustí - odvodu srážkové vody před domem čp. 2: první nabídka byla ve výši 293 909 Kč, druhá pak ve výši 183 194 Kč. Zastupitelé neakceptují ani jednu nabídku. Zastupitelé navrhli oslovit zástupce KSÚS, aby se k danému problému též vyjádřil. Dále zastupitelé navrhli oslovit majitele domu čp. 2, aby zajistili odvod vody z okapu mimo tento prostor. Poté bude obec spolu s KSÚS hledat řešení.

VaK Nymburk a.s. se obrátil na obec s možností vkladu stavby vodovodu výměnou za akcie s tím, že se VaK Nymburk a.s. bude o celou síť starat. Dále se bude řešit vložení i sítě kanalizace ve Vestci, což nám umožní smlouva o dotaci. Ke stavbě kanalizace v Malém Vestci nám podmínky dotace neumožňují převod majetku 10 let.

6) Diskuse

Žádost ČRS MO Vestec o pokácení suchých stromů (bříza, lípa) okolo rybníku. Zástupce vyplní žádost a Obecní úřad rozhodne.

Zástupce ČRS MO Vestec požádal o dovoz kamení na opravu opevnění hráze horního rybníka.

Zástupce T. J. Sokol Vestec požádal, zda by obec mohla nechat vybudovat studnu v rohu na hřišti, která by sloužila na zásobování vodou při požárním sportu a zavlažování hřiště. Místostarosta zjistí podmínky stavby.

Revitalizace Obecnice

Celkovou proměnu začneme dendrologickým posudkem a likvidací nevyužitých buněk, rekultivací prostoru podél hráze včetně výsadby nových stromů.

……………………….. ………………………….. ………………………………

Jaroslav Janata

Ověřovatel Ověřovatel Starosta obce Vestec