# Zápis č. 8/2020 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Vestec

**konaného dne 24. 8. 2020**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

­­­

Zasedání Zastupitelstva obce Vestec bylo zahájeno v 18.00 hod starostou obce Jaroslavem Janatou, který přednesl program dnešního zasedání.

Přítomni: Janata Jaroslav, Plachý Bohuslav, Barták Luboš, Jeníková Ivana, René Procházka, David Kadlec, Bureš Jaroslav, Němec Zdeněk, Ryšavá Milada

Program:

1. Zahájení zasedání, určení ověřovatelů a zapisovatele
2. Schválení programu zasedání
3. Kontrola usnesení z minulého zasedání
4. Došlá pošta
* Smlouva s ČEZ o připojení odb. elekt. zař. k dist. soustavě č. 20\_SOP:01\_4121688541
1. Organizační
* Přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 140 000 Kč „Rekonstrukce sociálního zařízení“
* Přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 167 000 Kč „Dokončení zateplení budovy hasičské zbrojnice“
* Technické řešení a nová nabídka na ZTI v objektu čp. 89 hasičárna (z 13. 8. 2020)
* Cenová nabídka na opravu místních komunikací v obci (bez betonky)
* Cenová nabídka – rozpočet na zřízení přívodního kabelu a změnu tarifu hasičská zbrojnice
* Stavební dozor - garáže

6) Diskuse

1) Ověřovateli dnešního zápisu byli určeni Bohuslav Plachý a David Kadlec, zapisovatel Luboš Barták

Pro : 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 8/2020/1 : zastupitelstvo obce Vestec schvaluje jako ověřovatele dnešního zápisu ze zasedání Bohuslava Plachého a Davida Kadlece, zapisovatele pak Luboše Bartáka.

2) Schválení programu zasedání dle programu je doplněn o body: vyvěšení záměru na pacht pozemků p. č. 352/4, 344/10, 870/16, část 699/2, projednání záměru stavby tlakové kanalizace do Malého Vestce

Pro : 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 8/2020/2 : zastupitelstvo obce Vestec schvaluje program dnešního zasedání, který je doplněn o body: vyvěšení záměru na pacht pozemků p. č. 352/4, 344/10, 870/16, část 699/2, projednání záměru stavby tlakové kanalizace do Malého Vestce

3) Kontrola usnesení ze zasedání 11. 8. 2020, nikdo nevznesl připomínky k zápisu 7/2020.

4) Došlá pošta

Smlouva s ČEZ o připojení odb. elek.zař. k dist. soustavě č.20\_SOP:01\_4121688541 – jedná se o zřízení elektroměru a jističe, které budou pouze pro tepelné čerpadlo

Pro : 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 8/2020/3 : zastupitelstvo obce Vestec Smlouvu s ČEZ o připojení odb. elek. zař. k dist. soustavě č.20\_SOP:01\_4121688541.

5) Organizační

Přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 140 000 Kč na projekt „Rekonstrukce sociálního zařízení“

Pro : 9 Proti 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 8/2020/4 : zastupitelstvo obce Vestec schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 140 000 Kč na projekt „Rekonstrukce sociálního zařízení“.

Přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 167 000 Kč na projekt „Dokončení zateplení budovy hasičské zbrojnice“

Pro : 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 8/2020/5 : zastupitelstvo obce Vestec schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 167 000 Kč na projekt „Dokončení zateplení budovy hasičské zbrojnice“.

Technické řešení a nová nabídka na ZTI v objektu čp. 89 hasičárna (z 13. 8. 2020) od pana D. Táslara za cenu 118 363 Kč. Starosta doporučuje, aby byl použit 300 l zásobník na teplou vodu.

Pro : 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 8/2020/6 : zastupitelstvo obce Vestec schvaluje technické řešení a nová nabídka na ZTI v objektu čp. 89 hasičárna (z 13. 8. 2020) a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o dílo s  D. Táslarem. A dále pořízení 300 l zásobníku.

Cenová nabídka na opravu místních komunikací v obci (bez betonky) od firmy Specializované stavební činnosti Sadská za cenu 60 940 Kč + DPH.

Pro : 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 8/2020/7 : zastupitelstvo obce Vestec souhlasí s cenovou nabídkou 60 940 Kč+DPH na opravu místních komunikací v obci (bez betonky) od firmy Specializované stavební činnosti Sadská

Cenová nabídka – rozpočet na zřízení přívodního kabelu a změnu tarifu hasičské zbrojnice, kterou vypracoval Richard Srogončik (cena za přívodní kabel 12 340 Kč, změna tarifu 9 410 Kč)

Pro : 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 8/2020/8 : zastupitelstvo obce Vestec schvaluje nabídka p. R. Srogončíka na zřízení přívodního kabelu a změnu tarifu hasičské zbrojnice

Stavební dozor – garáže. V současné době čekáme ještě na další nabídky, konečné řešení padne na příštím zasedání ZO dne 23. 9. 2020.

Vyvěšení záměru na pacht pozemků p. č. 352/4, 344/10, 870/16, část 699/2. Na základě výpovědi nájemní smlouvy o pronájmu pozemků ZO navrhuje zveřejnění záměru za podmínek: 1. pozemek se pronajímá pouze k zemědělským účelům, 2. nájemní smlouva se uzavírá na období 1 roku s tím, že pokud nedojde k ukončení smlouvy jedné ze smluvních stran k datu 30. 9. kalendářního roku bude tato automaticky obnovena o další rok., 3. výše nájemného – bude přihlédnuto k nejvyšší nabídce

Pro : 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 8/2020/9 : zastupitelstvo obce Vestec schvaluje vyvěšení záměru na pacht pozemků p. č. 352/4, 344/10, 870/16, část 699/2 za podmínek: 1. pozemek se pronajímá pouze k zemědělským účelům, 2. nájemní smlouva se uzavírá na období 1 roku s tím, že pokud nedojde k ukončení smlouvy jedné ze smluvních stran k datu 30. 9. kalendářního roku bude tato automaticky obnovena o další rok., 3. výše nájemného – bude přihlédnuto k nejvyšší nabídce.

Projednání záměru stavby tlakové kanalizace do Malého Vestce. Starosta informoval, že občané Malého Vestce mají zájem o vybudování TK v Malém Vestci. Dotázal se tedy zastupitelů, kdo tento projekt podpoří, aby byla TK realizována.

Pro : 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 8/2020/10 : zastupitelstvo obce Vestec schvaluje, že tlaková kanalizace do Malého Vestce bude realizována.

Na základě tohoto usnesení starosta navrhl, aby zastupitelé oslovili případné zájemce o vyřízení všeho potřebného k realizaci této stavby (zadání projektu dle poptávky + vyřízení dotace na projekt, projekt bude včetně stavebního, vodoprávního povolení, projektů na kanalizační přípojky, výběrové řízení na stavbu, včetně zařízení dotace, kolaudace stavby, technický a stavební dozor při stavbě).

Cenová nabídka na vybourání uzávěrů vodovodu (povytažení hrnků, zandání a zaasfaltování a zaválcování) v částech obce Malá Strana a Malý Vestec od firmy Specializované stavební činnosti Sadská za cenu 36.485 Kč + DPH.

Pro : 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 8/2020/11 : zastupitelstvo obce Vestec souhlasí s cenovou nabídkou 36 485 Kč+DPH na vybourání uzávěrů vodovodu (povytažení hrnků, zandání a zaasfaltování a zaválcování) v částech obce Malá Strana a Malý Vestec od firmy Specializované stavební činnosti Sadská

6)Diskuse

Starosta informoval, že obec obdržela jednorázový nenávratný neúčelový příspěvek ze státního rozpočtu (kompenzační bonus v souvislosti s výskytem koronaviru) ve výši 405 000 Kč.

Dále starosta informoval, že autobusová linka Rožďalovice- Nymburk bude zachována, pouze bude zajíždět do Křečkova.

I. Jeníková upozornila, že je nutné prověřit při rekonstrukci nástěnky u chodníku na návsi její umístění, aby v budoucnu nepřekážela u plánováno rozšíření chodníku.

M. Ryšavá se dotázala, zda bylo vydáno pověření pro kontrolu budovy čp. 88 provozovny hospody. Ano.

Starosta navrhl, aby chodník u budovy čp. 89 (jižní strana) byl rozšířen a zároveň byl vybudován ze zámkové dlažby. Stavbu provede spolek Vestecký puťák. Zastupitelé s tímto souhlasí.

M. Ryšavá připomíná, že 19. 9. 2020 se uskuteční výlet, který pořádá obec, uzávěrka přihlášek je 30. 8. 2020.

M. Ryšavá informovala, že na podzim bude připraven občasník, proto naplánuje spolkovou radu.

M. Ryšavá se dotázala, zda spolek VOSA může provést instalaci ruských kuželek za hospodou. Ano.

Z. Němec upozornil, že na nástěnkách u hospody je uvolněna plechová střecha.

I.Jeníková se dotázala na reklamaci silnice v části nových parcel. Starosta odpověděl, že již v červenci jednal se zástupcem firmy Zepris s tím, že oprava bude provedena odvodněním do zeleného pásu maximálně do poloviny října.

Příští zasedání 23. 9. 2020 od 17.30 hod

 .............................................. .............................................. ..............................................

 *Bohuslav Plachý David Kadlec*  *Jaroslav Janata*

 *ověřovatelé starosta*