**Zápis č. 7/2023 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Vestec**

**konaného dne 1. 11. 2023**

Zasedání Zastupitelstva obce Vestec bylo zahájeno v 18.00 hod starostou obce Jaroslavem Janatou, který přednesl program dnešního zasedání.

Přítomni: Janata Jaroslav, Jaroslav Jeník, Bureš Jaroslav, Plachý Pavel, Plachý Bohuslav, Vyskočil Tomáš,

Mullerová Zita, Procházka René, Vošická Světlana

Omluven:

Program:

1. Zahájení zasedání, určení ověřovatelů a zapisovatele
2. Schválení programu zasedání
3. Kontrola usnesení z minulého zasedání
4. Došlá pošta:

* Vyjádření k žádosti o použití komunikace jako objížďky
* Veřejnoprávní smlouva CSZS Poděbrady
* Smlouva o zřízení VB IV-12-6028547/VB/01 s ČEZ Distribuce
* Poptávka po dlouhodobém pronájmu pozemku
* Městský úřad zaslal povolení na úpravu dopravního značení

5) Organizační

* Úprava rozpočtu č. 5/2023
* Podání žádosti o dotaci
* Rozsvěcení stromečku 3.12.2023
* Schválení žádosti na Středočeský kraj KSUS o bezplatný převod pozemků (chodník)
* Inventarizace za rok 2023, Plán inventur
* Návrh rozpočtu na rok 2024
* Návrh střednědobého výhledu na roky 2025 – 2027
* Výběrové řízení lávka
* OZV o odpadech, Smlouva o dílo, Nabídka „Posílení separace odpadu v obci Vestec“
* Smlouva o pachtu na pozemky dle záměru

6) Diskuse

1) Ověřovateli dnešního zápisu byli určeni Jaroslav Bureš a Světlana Vošická, zapisovatelem Lenka Šteflová.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 7/2023/1: Zastupitelstvo obce Vestec schvaluje jako ověřovatele dnešního zápisu ze zasedání Jaroslava Bureše a Světlana Vošická, zapisovatelem pak Lenku Šteflovou.

2) Schválení programu dnešního zasedání, který je doplněn o 4 body:

* Prodloužení pracovní smlouvy
* Nabídka na zpracování dotace „Posílení separace odpadu v obci Vestec“
* Nabídka na opravu komunikace Malá Strana
* Položení panelů pod bio-kontejnery za parkem a Malý Vestec

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 7/2023/2: Zastupitelstvo obce Vestec schvaluje doplnění programu dnešního zasedání o 4 body

3) Kontrola zápisu 6/2023 z 26. 9. 2023, nikdo nevznesl připomínku.

4) Došlá pošta

Vyjádření k žádosti o použití komunikace jako objížďky – zastupitelé byli seznámeni s návrhem zhotovitele dokumentace firmy Midakon pro KSÚS při opravě akce „II/330 Netřebice, most ev. 330-011 přes potok“. Obyvatelé Netřebic by jako objížďku (pro osobní automobily a autobusovou dopravu) používali cestu mezi Malým Vestcem a Netřebicemi. Naše, obecní, část silnice by této objížďce byla přizpůsobena a vhodným způsobem pro tyto účely upravena.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 7/2023/3: Zastupitelstvo obce Vestec nemá připomínky k použití části cesty při opravě akce „II/330 Netrřebice, most ev. 330-011 přes potok“. Tato část cesty bude na náklady zadavatele opravy této objížďce přizpůsobena.

Veřejnoprávní smlouva CSZS Poděbrady o poskytnutí dotace na rok 2024 ve výši 12 062 Kč podle skutečně provedené péče v obci Vestec v roce 2023.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 7/2023/4: Zastupitelstvo obce Vestec schvaluje „Veřejnoprávní smlouva mezi obcí a CSZS Poděbrady“ o poskytnutí dotace na rok 2024 ve výši 12 062 Kč

Smlouva o zřízení VB IV-12-6028547/VB/01 s ČEZ Distribuce na pozemcích 277/22, 277/23, 277/27 za jednorázovou náhradu 12 800 Kč.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 7/2023/5: Zastupitelstvo obce Vestec schvaluje Smlouvu o zřízení VB IV-12-6028547/VB/01 s ČEZ Distribuce na pozemcích 277/22, 277/23, 277/27 za jednorázovou náhradu 12 800 Kč.

Firma 8m group a.s. zaslala poptávku na dlouhodobý pronájmem pozemku p. č. 1250 a 1217 – orná půda 13 ha za účelem zřízení fotovoltaiky, za cenu 55 000 Kč/hektar. Tyto pozemky má v dlouhodobém pronájmu k zemědělským účelům ZAS Křinec a.s. na dobu neurčitou s 5letou výpovědní lhůtou. Starosta dal během zasedání hlasovat, zda obec bude akceptovat nabídku firmy 8m group a.s. za účelem zřízení fotovoltaiky na těchto pozemcích.

Pro: 0 Proti: 9 Zdržel: 0

Usnesení č. 7/2023/6: Zastupitelstvo obce Vestec nebude akceptovat nabídku firmy za účelem pronájmu pozemků p.č. 1250 a 1217za účelem zřízení fotovoltaiky.

Dodatek č. 2 ke smlouvě se ZAS Podchotucí Křinec a.s., ve které na základě dodatku dojde k úpravě čísel pozemků, jejich výměře a ceně za pronájem. Cena za pronájem je zvýšena z 5000 Kč na 6500 Kč.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 7/2023/7: Zastupitelstvo obce Vestec schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě se ZAS Podchotucí Křinec a.s. na propachtování pozemků, na kterých po pozemkové úpravě došlo k úpravě čísel pozemků, výměr a zvýšení ceny.

Městský úřad zaslal obecnímu úřadu Vestec povolení na úpravu dopravního značení v části Malá Strana.

5) Organizační

Úprava rozpočtu č. 5/2023 k 31. 10. 2023

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 7/2023/8: Zastupitelstvo obce Vestec schvaluje úpravu rozpočtu dle Rozpočtového opatření č. 5/2023 k 31. 10. 2023.

Podání žádosti o dotaci – J. Jeník seznámil zastupitele s možností podání žádosti o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) na vybavení pro obce dle výzvy MAS. Jedná se o možnou dotaci určenou obcím, které mají zřízenou jednotku požární ochrany II, III. a V. Výše dotace je 95 %, naše obec by měla zájem o doplnění vybavení JSDH za cca 350-500 tis. Kč.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 7/2023/9: Zastupitelstvo obce Vestec schvaluje podání žádosti dle výzvy MAS z Integrovaného regionálního operačního programu na vybavení JSDH Vestec

Rozsvěcení stromečku proběhne v neděli 3. 12. 2023 od 17 hodin. Od 13 hodin mají členové Puťáku připraven odpolední program pro děti a dovolují si požádat o příspěvek na nákup sladkostí a pomůcek na výrobu ozdob pro děti. Pro obyvatele obce zajistí čaj a svařák, obec. Cukroví napeče Zita, Světlana a Lenka. Spolek Puťák dále zajistí krátké pěvecké vystoupení pod stromečkem. Obec proplatí náklady na organizaci akce do výše 10 000 Kč.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 7/2023/10: Zastupitelstvo obce Vestec schvaluje akci „Rozsvěcení stromečku“, která se bude konat 3. 12. 2023.

Starosta obce seznámil zastupitele se situací ohledně postavených chodníků, které jsou na částech pozemků p. č. 921/12, 958/1, 904/4 ve vlastnictví KSÚS Středočeského kraje. O tyto pozemky můžeme bezplatně požádat. Obec uhradí geometrický plán a správní poplatek za převod pozemků. Převod pozemků do obecního vlastnictví je důležitý mj. z důvodu závěrečného vyhodnocení k získané dotaci na stavbu chodníků.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 7/2023/11: Zastupitelstvo obce Vestec schvaluje podání žádosti na Středočeský kraj KSUS o bezplatný převod pozemků (chodník) na částech pozemků p. č. 921/12, 958/1, 904/4.

Inventarizace za rok 2023, Plán inventur

ZO navrhlo do HIK: Janatu Jaroslava, Jeníka Jaroslava, Vošickou Světlanu, a do DIK: Bureše Jaroslava, Plachého Pavla, Antošovou Moniku, kteří provedou inventuru k 31. 12. 2023.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 7/2023/12: Zastupitelstvo obce Vestec schvaluje inventarizační plán na rok 2023, HIK ve složení Janata Jaroslav, Jeník Jaroslav, Vošická Světlana a DIK ve složení: Bureš Jaroslav, Plachý Pavel, Antošová Monika

Návrh rozpočtu na rok 2024

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 7/2023/13: Zastupitelstvo obce Vestec schvaluje Návrh rozpočtu na rok 2024, nyní tak bude zveřejněn.

Návrh střednědobého výhledu na roky 2025 – 2027

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 7/2023/14: Zastupitelstvo obce Vestec schvaluje Návrh střednědobého výhledu na roky 2025 - 2027, nyní bude rovněž zveřejněn.

Výběrové řízení lávka – na výzvu byly odevzdány 3 nabídky, a to konkrétně od firmy Tomáš Vašek, Šumperk za cenu 1 887 600 Kč, od firmy PORR a.s. za cenu 2 671 742,92 Kč a od firmy Solution Construction s.r.o. Praha za 2 860 257 Kč. Po vyhodnocení příchozích nabídek výběrová komise ruší výběrové řízení z důvodu vysokých cenových nabídek.

Pro: Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 7/2023/15: Zastupitelstvo obce Vestec ruší výběrové řízení na „Oprava lávky přes řeku Mrlinu“, z důvodu vysokých cenových nabídek. Bude se hledat jiné řešení.

Dále byl předložen návrh OZV o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci, přičemž základ dílčího poplatku činí 60 l za cenu 1 Kč, svoz 13 x (780 Kč) nebo svoz 26 x ročně (1560 Kč).

Další možností je ponechat OZV dle trvalého pobytu jako je dosud. Tento bod bude řešen na příštím zasedání.

Na schůzce se zástupci Technické služby Nymburk jsme dostali kalkulaci pro rok 2024: při týdenním svozu komunálního odpadu by obec zaplatila 418 000 Kč, za tříděný odpad plast a papír pak ještě 114 000 Kč k tomu, dohromady tedy 532 000 Kč. Za 14denní svoz komunálního odpadu, měsíční svoz plastu a papíru by celková částka činila 418 000 Kč.

Starosta a místostarosta seznámili zastupitele s možností nabídky na zpracování dotace „Posílení separace odpadu v obci Vestec“. Obec může podat žádost na OPŽP, podmínkou dotace je žádost v minimální výši 500 tis. Kč. V případě naší obce by se jednalo o nákup 360 kusů nádob na plast a papír o objemu 240 l, 2 nádoby na sklo a 1 vanový kontejner na bioodpad. Zpracování žádosti o dotaci z Operačního programu životní prostředí a komunikace s SFŽP nabízí Ing. Markéta Hoškova za cenu 26 620 Kč, zpracování analýzy nabízí firma Desacon Zlín s.r.o. za cenu 27 830 Kč. Tyto náklady spojené s žádostí jsou v rámci dotace uznatelné. O dotaci lze žádat až do výše 80 %.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 7/2023/16: Zastupitelstvo obce Vestec schvaluje podání žádosti „Posílení separace odpadu v obci Vestec“ na OPŽP na nákup nádob na tříděný odpad, sklo a bioodpad. Dále schvaluje Ing. Markéku Hoškovou jako zpracovatele žádosti o dotaci a firmu Desacon Zlín s.r.o. jako zpracovatele analýzy. Starostu obce pak zastupitelstvo pověřuje právem k podepsání smluv.

Dle zveřejnění záměru na zemědělský pacht projevil zájem o propachtování pozemků p. č. 1414, 1552, 1393 pan X a nabídl cenu 2001 Kč. Smlouva o pachtu na výše uvedené pozemky bude uzavřena.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 7/2023/17: Zastupitelstvo obce Vestec schvaluje a pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvy o pachtu na pozemky p. č. 1414, 1552 a 1393.

Starosta obce navrhl prodloužení pracovní smlouvy s p. X do 30. 11. 2023. Dohoda o vytvoření dotovaného pracovního místa skončila k 31. 10. 2023.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 7/2023/18: Zastupitelstvo obce Vestec schvaluje prodloužení pracovní smlouvy s p. X do 30. 11. 2023, a to i bez příspěvku Úřadu práce.

Starosta obce předložil nabídku na opravu výtluků a propadlin v komunikaci v lokalitě nových parcel Malá Strana turbo střikem a zásypem od firmy Zoubek s.r.o. za cenu 38 250 Kč bez DPH. Ale to není řešení, které by přineslo vyřešení tohoto problému. Proto navrhl opravu řešit zvýšením parkovacích míst přeložením dlažby. Z.Mullerová doplnila vybudovat drenážní vsaky v místech, kde budou kaluže s použitím odtokových obrubníků.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 7/2023/19: Zastupitelstvo obce Vestec schvaluje opravu propadlin na komunikaci v lokalitě nových parcel zvýšením parkovacích míst přeložením dlažby, vytvořením drenážních vsaků a výměnou stávajících obrubníků za obrubníky odtokové.

Komunikace před čp. 148 se opraví turbem dle nabídky od firmy Zoubek s.r.o. Zároveň bude podle obrubníku kolem pozemku p.č. 344/27 provedeno zalití.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 7/2023/20: Zastupitelstvo obce Vestec schvaluje opravu komunikace před čp. 148 a podél obrubníku okolo pozemku p.č. 344/27.

Starosta seznámil zastupitele, že po novém roce proběhne projednávání Územního plánu obce Vestec. Ohledně této věci starosta jedná se zpracovatelem Mgr. Kocourkem.

Starosta navrhl položit panely pod kontejnery na bioodpad za parkem a v Malém Vestci. Zastupitelé berou na vědomí. Tyto práce budou realizovány během zimy, pokud bude dobré počasí.

Strategický plán obce Vestec je téměř zpracován a už zbývá jen pár úprav, včetně vyhodnocení názoru a priorit občanů. Proto byl vytvořen dotazník pro občany, ti ho mohou elektronicky nebo v papírové formě vyplnit do 15. 11. 2023. Na příštím zasedání bude Strategický plán obce Vestec předložen ke schválení.

Základní pravidla postupů souvisejících se zpracováním osobních údajů – L. Šteflová seznámila zastupitele s dokumentem „Základní pravidla postupů souvisejících se zpracováním osobních údajů“. Dohodu o zachování mlčenlivosti o osobních údajích zastupitelé podepsali.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 7/2023/21: Zastupitelstvo obce Vestec bere na vědomí dokument „Základní pravidla postupů souvisejících se zpracováním osobních údajů“.

6) Diskuse

B. Plachý se dotázal na stav opravy části střechy do dvora na OÚ. Starosta odpověděl, že střecha byla již opravena.

S. Vošická se dotázala, kdo podal žádost na HZS o přidělení automobilu Mercedes. Starosta odpověděl, že podal žádost on. B. Plachý požádal o předložení této žádosti.

Příští zasedání 28. 11. 2023

…………………….. ………………………….. ………………………………

Jaroslav Janata

Ověřovatel Ověřovatel Starosta obce Vestec