# Zápis č. 6/2021 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Vestec

**konaného dne 7. 6. 2021**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

­­­

Zasedání Zastupitelstva obce Vestec bylo zahájeno v 17.00 hod starostou obce Jaroslavem Janatou, který přednesl program dnešního zasedání.

Přítomni: Janata Jaroslav, Plachý Bohuslav, Barták Luboš, Ryšavá Milada, Jeníková Ivana, Bureš Jaroslav, David Kadlec, René Procházka

Omluven: Němec Zdeněk

Program:

1. Zahájení zasedání, určení ověřovatelů a zapisovatele
2. Schválení programu zasedání
3. Kontrola usnesení z minulého zasedání

4) Organizační

* Schválení výběrového řízení na zhotovitele chodníků
* Projednání projektové dokumentace malá vodní nádrž
* Zpevněná plocha před stavbou garáže

5) Diskuse

1) Ověřovateli dnešního zápisu byli určeni Jaroslav Bureš a Milada Ryšavá, zapisovatelem Lenka Šteflová

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 6/2021/1: zastupitelstvo obce Vestec schvaluje jako ověřovatele dnešního zápisu ze zasedání Jaroslava Bureše a Miladu Ryšavou, zapisovatelem schvaluje Lenku Šteflovou.

2) Schválení programu zasedání dle programu je doplněn o body:

* Světlo veřejného osvětlení u čp. 148
* Projednání prodeje pozemku p. č. 344/10
* Smlouva o dílo s firmou Halko stavební společnost, s. r. o.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č.6/2021/2: zastupitelstvo obce Vestec schvaluje program dnešního zasedání, který je doplněn o body:

* Světlo veřejného osvětlení u čp. 148
* Projednání prodeje pozemku p. č. 344/10
* Smlouva o dílo s firmou Halko stavební společnost, s. r. o.

3) Kontrola zápisu 5/2021 z 24. 5. 2021, nikdo nevznesl připomínky.

4) Organizační

Schválení výběrového řízení na zhotovitele zakázky „*Umístění nových chodníků podél silnice II/329 a III/32924 v obci Vestec*“. Ze třech došlých nabídek byla jako nejvýhodnější vybrána nabídka od firmy Halko stavební společnost, s. r. o. za celkovou cenu 6 163 115,08 Kč bez DPH**.**

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č.6/2021/3: zastupitelstvo obce Vestec schvaluje výběrového řízení na zhotovitele zakázky „*Umístění nových chodníků podél silnice II/329 a III/32924 v obci Vestec*“. Ze třech došlých nabídek byla nejvýhodnější nabídka od firmy Halko stavební společnost, s.r o. za celkovou cenu 6 163 115,08 Kč bez DPH**.**

Smlouva o dílo s firmou Halko stavební společnost, s.r.o. za cenu 6 163 115,08 Kč bez DPH**.**

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č.6/2021/4: zastupitelstvo obce Vestec schvaluje Smlouvu o dílo s firmou Halko stavební společnost, s.r.o. za cenu 6 163 115,08 Kč bez DPH nazakázky „*Umístění nových chodníků podél silnice II/329 a III/32924 v obci Vestec*“ a pověřuje starostu k podpisu.

Projednání projektové dokumentace na malou vodní nádrž. B. Plachý předložil projektovou dokumentaci a zodpověděl dotazy zastupitelů. Ti byli mimo jiné také informováni o předběžné ceně. Podmínkou získání dotace, která má být vypsána na podzim 2021 a činit by měla 65-70%, je získání sloučeného stavební povolení.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č.6/2021/5: zastupitelstvo obce Vestec schvaluje předloženou projektovou dokumentaci na malou vodní nádrž. V této podobě bude podána také žádost na MěÚ Nymburk k získání sloučeného stavebního povolení.

Starosta seznámil zastupitelstvo s návrhem na zpevněné plochy před stavbou garáže v zahradě obecního úřadu. Dle výkazu výměr je v ceně díla 165 m2 dlažby.

Starosta navrhl, aby i zbývající plocha od stodoly směrem ke garáži o výměře cca 170 m2 byla zhotovena jako před garážemi nad rámec smlouvy. Cena za m2 činí cca 1000 Kč. Na plochu za stodolou bude použito cca 32 vlastních panelů. Urovnání a položení provede též firma Pemi nad rámec smlouvy. Příjezdová cesta bude řešena takto: podloží z recyklátu a povrch z asfaltové škrábanky, materiál máme vlastní. Práce provede firma Pemi nad rámec smlouvy. Zároveň se řešilo přemístění palet se střešní krytinou tak, aby nepřekážely při stavbě. Taktéž se jedná o kmeny na stavbu přístřešku.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č.6/2021/6: zastupitelstvo obce Vestec schvaluje provést kompletní vydláždění plochy od stodoly ke garáži, která není součástí smlouvy o dílo.

Prodloužení veřejného osvětlení k nemovitosti čp. 148 – starosta požádal p. Jeníkovou o zajištění projektu.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č.6/2021/7: zastupitelstvo obce Vestec schvaluje prodloužení veřejného osvětlení a dodání lampy k nemovitosti čp. 148.

Projednání prodeje pozemku p. č. 344/10 – zájemkyně o parcelu p. X osobně vysvětlila svoji rodinnou situaci. MěÚ odbor územního plánování vydal stanovisko, že nelze na tomto pozemku stavět. Jediná možnost je přikoupit 216 m2 pozemku, který by vznikl oddělením pozemku p. č. 352/4. Po této úpravě by byla stavba možná. Oddělení pozemku p. č. 352/4 o výměře cca 220 m2

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č.6/2021/8: zastupitelstvo obce Vestec schvaluje oddělení části pozemku p. č. 352/4 o výměře cca 220 m2.

K záměru prodeje pozemků p. č. 344/10 a nově oddělené části z pozemku p. č. 352/4 se zastupitelé vyjádřili následovně: obec nejdříve zajistí vodovodní a kanalizační přípojky a ČEZ. Posléze bude záměr k prodeji zveřejněn. Navržená cena je 700 Kč/m2. Podmínky prodeje budou stejné, jako byly u prodeje pozemků určených ke stavbě doposud.

Pro: 7 Proti: 1 Janata Zdržel: 0

Usnesení č.6/2021/9: zastupitelstvo obce Vestec schvaluje pozemek p. č. 344/10 zasíťovat a potom zveřejnit záměr prodeje za cenu 700 Kč/m2. Podmínky prodeje jsou stejné jako doposud u pozemků určené ke stavbě.

5) Diskuse

I. Jeníková se dotázala, zda je veřejné osvětlení na nových parcelách doděláno a zkolaudováno.

I. Jeníková navrhla vyprojektovat a umístit světlo u nového přechodu. K tomuto záměru předloží nabídku.

 .............................................. .............................................. ..............................................

 *Jaroslav Bureš Milada Ryšavá Jaroslav Janata*

 *ověřovatelé starosta*