# Zápis č. 4/2022/ II. z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Vestec

**konaného dne 21. 12. 2022**

Zasedání Zastupitelstva obce Vestec bylo zahájeno v 16.00 hod místostarostou obce Jaroslavem Jeníkem, který přednesl program dnešního zasedání.

Přítomni: Janata Jaroslav, Jaroslav Jeník, Bureš Jaroslav, Plachý Bohuslav, Plachý Pavel, Vyskočil Tomáš, Vošická Světlana, Procházka René

Omluvena: Mullerová Zita

Program:

1. Zahájení zasedání, určení ověřovatelů a zapisovatele
2. Schválení programu zasedání
3. Kontrola usnesení z minulého zasedání
4. Došlá pošta:

* Pozvánka na řádnou valnou hromadu Honebního společenstva Vestec – volba zástupce
* Žádost o připojení pozemku p. č. 145/25 na vodovod a kanalizaci
* Žádost o vyjádření ke stavbě mysliveckého altánu

5) Organizační:

* Úprava rozpočtu č. 9/2022 k 30. 11. 2022
* Úprava rozpočtu č. 10/2022 k 31. 12. 2022 - pověření starosty
* Místo na kontejnery (plast, papír)

6) Diskuse

1) Ověřovateli dnešního zápisu byli určeni Jaroslav Jeník a René Procházka, zapisovatelem Lenka Šteflová.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 4/2022/II/1: Zastupitelstvo obce Vestec schvaluje jako ověřovatele dnešního zápisu ze zasedání Jaroslava Jeníka a René Procházku, zapisovatelem pak Lenku Šteflovou.

2) Schválení programu dnešního zasedání, který je doplněn o body:

Zadávací dokumentace – rozšíření TK do Malého Vestce

Zadání vypracování projektu na rekonstrukci střechy na budově čp. 26 (celková cena cca do 20 000 Kč)

Podání žádosti o dotaci na výsadbu zeleně

Výše odměn neuvolněným členům ZO

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 4/2022//II2: Zastupitelstvo obce Vestec schvaluje doplnění programu dnešního zasedání o 4 body.

3) Kontrola zápisu 3/2022/II z 30. 11. 2022

B. Plachý se dotázal k bodu financování opravy vozidla, které je v majetku SDH Vestec. Dotázal se, zda by obec mohla opravu financovat. Starosta s místostarostou vysvětlili, že vozidlo je zařazeno do IZS a že je uzavřena Smlouva o výpůjčce požárního vozidla mezi Sdružení hasičů ČMS a Obcí Vestec, ve které je uvedeno, že náklady spojené s užíváním vozidla bude hradit obec.

Jiné připomínky nebyly vzneseny.

4) Došlá pošta

Honební společenstvo Vestec zaslalo pozvánku na valnou hromadu. ZO navrhlo, aby plná moc k zastupování obce na řádné valné hromadě byla udělena starostovi obce.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel: 1 Janata

Usnesení č. 4/2022//II3: Zastupitelstvo obce Vestec dává plnou moc starostovi obce k zastupování obce na řádné valné hromadě Honebního společenstva Vestec.

Honební společenstvo Vestec požádalo o možnost připojení pozemku p.č. 145/25 na vodovod a kanalizaci. Starosta sdělil, že by se v tomto případě jednalo o podružný vodovodní řad a podružný kanalizační řad, na který musí být vyhotoven projekt a získat vodoprávní a stavební povolení.

Jinak zastupitelé nemají námitek. Honební společenstvo Vestec si uhradí veškeré náklady s projektem a stavbou spojené sami.

B. Plachý navrhl, aby se tento pozemek zahrnul do zastavitelného území, starosta k tomuto sdělil, že toto se bude řešit v rámci územního plánu.

J. Bureš se dotázal, jaký je rozdíl mezi MS Vestec a Honebním společenstvem Vestec. Zastupitelé doplnili, že obec podporuje spolky a Honební společenstvo není spolek. Tento bod se prozatím odkládá do vyjasnění.

Dále Honební společenstvo Vestec požádalo ZO o vyjádření ke stavbě altánu na pozemku p. č. 145/25.

Tento bod se odkládá do vyjasnění vlastnictví pozemku. Zastupitelstvo obce nesmí vydat vyjádření subjektu, který není vlastníkem jakéhokoli objektu, nemovitosti apod.

5) Organizační:

Úprava rozpočtu č. 9/2022 k 30. 11. 2022

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 4/2022/II/4: Zastupitelstvo obce Vestec bere na vědomí „Úpravu rozpočtu č. 9/2022 k 30. 11. 2022“.

Pověření starosty ke schválení rozpočtového opatření k 31. 12. 2022

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 4/2022/II/5: Zastupitelstvo obce Vestec na základě ustanovení §84 odst. 4 zák. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, pověřuje starostu obce ke schválení rozpočtového opatření k 31. 12. 2022.

Stanoviště kontejnerů na Malé straně bude na pozemku p. č. 344/36. Budou zde umístěny 2 kontejnery na plast a 1 na papír.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 4/2022/II/6: Zastupitelstvo obce Vestec schvaluje vytvoření stanoviště kontejnerů na pozemku p. č. 344/36. Sem bude přesunut 1 kontejner na plast z Velké strany a nově obec uzavře s TS Nymburk dodatek smlouvy, a to na další 1 kontejner na plast a 1 na papír. Tento prostor bude vhodně upraven v průběhu jara 2023.

B. Plachý dodal, že silnice na nových parcelách je postavena pouze na 7 tun váhy. Vjezd se tak bude muset předělat, aby se tak umožnil příjezd vozidla TS Nymburk, bude upraveno v průběhu jara 2023.

Zástupce firmy WITENDER s.r.o. předložil „Zadávací dokumentaci – rozšíření TK do Malého Vestce“ tak, jak by měla být zveřejněna. P. Plachý se vyjádřil, že celková cena stavba by měla být 12,5 mil. Kč a pokud by obec měla tuto částku investovat ze svého rozhodně, tento návrh by nepodpořil. S tímto vyjádřením projevili souhlas také ostatní zastupitelé. Starosta vysvětlil, že v současné chvíli se schvaluje zadání dokumentace (na portál zadavatele, obesláni zájemců atd), smlouva o dílo s konečnou cenou stavby se bude schvalovat po výběrovém řízení, vše se bude odvíjet v závislosti na výši dotace. Se vším bude zastupitelstvo seznámeno a konečné rozhodnutí bude právě na něm. Nyní se jedná pouze o první krok, zveřejnění zadávací dokumentace.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 4/2022/II/7: Zastupitelstvo obce Vestec schvaluje Zadávací dokumentaci pro rozšíření TK do Malého Vestce k veřejné zakázce s názvem: "VESTEC - ROZŠÍŘENÍ TLAKOVÉ KANALIZACE".

Zadání vypracování projektu na rekonstrukci střechy na budově čp. 26 - Ing. Vybíral předložil nabídku vyhotovení za cenu do 20 000 Kč. Jednalo by se o výměnu podzednic a 20 % krovů.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 4/2022/II/8: Zastupitelstvo obce Vestec schvaluje vypracování projektu na rekonstrukci střechy na budově čp. 26.

Nabídka na získání dotace ve výši 100 % (150 000 Kč) z Nadace partnerství. Podání žádosti o dotaci na výsadbu musí být podána do 16.1.2023Zastupitelstvo navrhlo osázení pozemku okolo dětského hřiště Malý Vestec p.č. 699/2

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 4/2022/II/8: Zastupitelstvo obce Vestec schvaluje podání žádosti o dotaci na výsadbu zeleně z Nadace partnerství na pozemku p. č. 699/2 (hřiště u Malého Vestce).

Výše odměn neuvolněným členům ZO: dosud je zastupitelům obce vypláceno 620 Kč, což činí čistého 499 Kč. Starosta navrhl odměnu od 1. 1. 2023 zvýšit o 1 Kč na částku 621 Kč, tedy tak aby čistá odměna činila 500 Kč.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 4/2022/II/9: Zastupitelstvo obce Vestec schvaluje zvýšení odměn ZO o 1 Kč z dosavadních 620 Kč na 621 Kč od 1. 1. 2023.

Starosta upozornil, že není dokácen a dočištěn lesík za Richtrovými po vichřici a napadení kůrovcem z kraje roku 2022. Starosta obejde zájemce, kteří se na jaře přihlásili, a ještě tak neučinili. Požádá, aby tak do konce ledna 2023 učinili. Poté bude předložen další návrh, aby bylo možné tento úsek v letošním roce osázet.

6) Diskuse

B. Plachý se dotázal, kdy bude schválen Územní plán obce Vestec. Starosta obce odpověděl, že ÚPO se bude schvalovat příští rok, tedy až po komplexní pozemkové úpravě.

B. Plachý navrhl, abychom vstoupili do jednání s majitelem pozemku p. č. 50/3 (firma Stados) a hledali společné řešení, jak s pozemkem naložit. Obec by mohla dát pozemek v ÚPO do zastavitelných ploch.

Tento návrh se zastupitelům líbí. Starosta dodal, že tento pozemek v ÚPO je v zastavitelném území a i v novém ÚPO dále bude.Tudíž je na majiteli pozemku, jak s ním dále naloží. Nic nebrání vzniku nových stavebních pozemků v této lokalitě.

P. Plachý se dotázal, zda je možné zajistit dosadbu směrem na Křinec. Starosta sdělil, že nemá tušení, kdo výsadbu zajistil, protože na Správě silnic nezjistil. P. Plachý sdělil, že výsadbu zajistila firma paní Tvrzníkové. Starosta tuto firmu osloví.

T. Vyskočil se dotázal, zda je možné navést kamení na zpevnění západní hráze. P. Plachý upozornil, že se propadá i hráz pod Šulcovými. Obec pro zpevnění obou míst zajistí kamení.

Inventarizační komise se sejde ve středu 11. 1. 2023

……………………….. ………………………….. ………………………………

Jaroslav Jeník René Procházka Jaroslav Janata

Ověřovatel Ověřovatel Starosta obce Vestec