

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce

Město Ostrov, odbor majetkové správy, v souladu s § 12 odst. (3) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění (dále jen „Zákon“),

oznamuje svůj úmysl zadat níže uvedenou veřejnou zakázku

a současně

poskytuje tuto zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku

Identifikace zadavatele : Obec Vestec
se sídlem : Vestec 26, 289 33 Křinec
Statutární zástupce : Jaroslav Janata, starosta obce
IČ : 00239909
DIČ : CZ00239909
www zadavatele : www.obecvestec.cz
profil zadavatele : https://
e-mail zadavatele : obec@obecvestec.cz
telefon : 325 588 223

1. Název veřejné zakázky:

"Novostavba garáží, Vestec č. par. 8/2"

2. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem zakázky je realizace stavby „**Novostavba garáží, Vestec č. par. 8/2**“, provedené v rozsahu zadávací dokumentace. Podkladem je projektová dokumentace stavby „**Novostavba garáž, Vestec č. par. 8/2**“, zpracovaná Ing. František Rulík, z 1/2016 (dále jen „projektová dokumentace“).

Předmět CPV:

45213312-3 Výstavba parkovacích garáží
45233100-0 Stavební úpravy pro komunikace
45233160-8 Chodníky a jiné zpevněné plochy
45213252-4 Výstavba dílen

Předpokládaná cena 2 600 000,00 Kč bez DPH

Předmětem stavby (dále jen „Stavba“) je novostavba jednopodlažního objektu garáží a skladu pro obecní vozidla, dále zpevněné plochy na přilehlém pozemku.

3. Požadavky na prokázání kvalifikace uchazečem

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán;
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci

(požadované doklady předloží uchazeč pouze v kopiích, k podpisu smlouvy o dílo potom v originálech nebo ve stejnopisech, s ověřením jejich pravosti).

Prokázání kvalifikace dalším způsobem (dle § 53 zákona):

Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 zákona a profesní kvalifikační předpoklady dle § 54 zákona lze prokázat také Výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 125 zákona resp. Certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů podle § 133 zákona. Pravidla pro prokázání kvalifikace jsou definovány dle § 127 resp. § 134 zákona.

Ekonomická a finanční způsobilost (dle § 50 zákona) :

K prokázání splnění ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku veřejný zadavatel požaduje předložení čestného prohlášení dodavatele (uchazeče).

Technické kvalifikační předpoklady (dle § 56 zákona) :

Zadavatel požaduje, aby dodavatel (uchazeč) prokázal splnění technických kvalifikačních předpokladů pro předmět veřejné zakázky takto: podle ust. § 56 odst. 3 písm. a) zákona předložením podepsaného seznamu stavebních prací, s minimální výši

plnění 2 mil. Kč bez DPH, vztahujících se k dané části předmětu veřejné zakázky provedených dodavatelem za poslední 3 roky a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto práce provedeny řádně a odborně.

4. Doba a místo plnění veřejné zakázky

a) Zahájení plnění předmětu díla: 15.9. 2016

b) Předpokládané předání a převzetí provedeného a ukončeného díla: 30.11.2017

Uchazeči ve svých nabídkách uvedou termín zahájení a ukončení prací a celkovou lhůtu realizace veřejné zakázky v kalendářních dnech.

Uchazeči předloží navrhovaný harmonogram plnění veřejné zakázky po týdnech s uvedením předpokládaného objemu finančního plnění po měsících. Tento harmonogram je povinnou přílohou nabídky.

Místem plnění je Středočeský kraj, obec Vestec, okres Nymburk (rozsah staveniště bude stanoven při jeho předání).

5. Požadavky zadavatele na zpracování nabídkové ceny uchazečem

Požadavky zadavatele na jednotný způsob zpracování a doložení nabídkové ceny:

Uchazeč v nabídce uvede:

- celková cena bez DPH
- vyčíslení DPH (z celkové ceny bez DPH)
- celková cena s DPH.

Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná pro celý rozsah veřejné zakázky. V ceně díla budou zahrnuty veškeré náklady nutné k provedení veřejné zakázky, včetně nákladů na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, náklady související s kompletací díla, náklady na dopravu a uložení demontovaných částí a přebytečného výkopku na řízené skládce, zajištění dopravních opatření apod.

Podkladem pro zpracování nabídkové ceny jsou tyto zadávací podmínky zadávacího řízení, tato zadávací dokumentace a Projektová dokumentace Stavby vč. všech příloh.

Uchazeč je oprávněn v nabídce dále uvést ceny všech prací a dodávek, které nejsou součástí popisu prací a dle jeho názoru jsou pro řádnou realizaci stavby nezbytné. U těchto prací a dodávek bude uveden slovní popis s uvedením podkladů, z nichž uchazeč tyto dodávky a ceny dovodil. Ceny těchto prací nebudou zahrnuty do nabídkové ceny, ale budou uvedeny zvlášť.

Uchazeč je povinen informovat se před podáním nabídky o poloze a povaze staveniště, popřípadě o místních zvláštnostech. Případné nejasnosti si musí uchazeč vyjasnit před podáním nabídky. Nedostatečná informovanost, mylné chápání soutěžních a zadávacích podmínek, chybně navržená nabídková cena apod. neopravňuje uchazeče požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo navýšení ceny.

Další podmínky, které je nutné respektovat při kalkulaci nabídkové ceny, jsou uvedeny v návrhu smlouvy, které jsou součástí zadávací dokumentace.

6. Platební a obchodní podmínky

Zadavatel nebude poskytovat před zahájením prací (Stavby) finanční zálohy.

Další platební o obchodní podmínky, které je nutné respektovat při kalkulaci nabídkové ceny, jsou uvedeny v návrhu smlouvy, která je součástí zadávací dokumentace.

7. Délky záruční lhůty

Záruky za jakost díla jsou zadavatelem požadovány v následujících minimálních lhůtách: Kompletní stavební část, vyjma pevných součástí stavby, kde výrobce stanovuje lhůty menší, se stanovuje na min. **60 měsíců**. Zpevněné plochy min. **36 měsíců**.

8. Kontaktní osoby zadavatele

- Jaroslav Janata, starosta obce Vestec, tel.: 325 588 223, e-mail: obec@obecvestec.cz
- Lenka Šteflová, referentka obecního úřadu Vestec, tel.: 325 588 223, e-mail: obec@obecvestec.cz

9. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace obsahuje tyto části:

a) zadávací podmínky s přílohami :

- Příloha č. 1 Krycí list nabídky veřejné zakázky
- Příloha č. 2 Čestné prohlášení uchazeče (dle § 53 ZVZ)

Příloha č. 3 Čestné prohlášení uchazeče (dle § 50 ZVZ)

Příloha č. 4 Čestné prohlášení uchazeče (dle § 56 odst. 3 ZVZ)

b) návrh smlouvy (obchodní podmínky)

c) projektová dokumentace stavby „**Novostavba garáží, Vestec č. par. 8/2**“ (v elektronické podobě ve formátu pdf), jejíž součástí je výkaz výměr - Soupis prací (v elektronické podobě ve formátu pdf a xls).

10. Poskytování zadávací dokumentace:

Kompletní zadávací dokumentaci poskytuje zadavatel na vyžádání.

11. Dodatečné informace k zadávací dokumentaci

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávací dokumentaci. Žádost o dodatečné informace musí být písemná a doručena nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel uveřejní dodatečné informace nejpozději do 2 pracovních dní na úřední desce obce.

Zadavatel může poskytnout dodatečné informace i bez předchozí žádosti.

12. Lhůta a místo pro podání nabídky

Nabídky, včetně všech povinných příloh, musí být podány zadavateli nejpozději dne **31. srpna 2016** do **12.⁰⁰** hodin a to osobně do podatelny OÚ Vestec nebo doporučeně na adresu OÚ Vestec. Za doručení nabídky poštou je považován okamžik převzetí nabídky podatelnou zadavatele.

Úřední hodiny podatelny: pondělí a středa v době od 8.00 do 17.00 hod.

ostatní dny od 8,00 do 14,00, v pátek zavřeno.

13. Termín a místo otevírání obálek s nabídkami

Zadavatel nebude konat veřejné otevírání obálek s nabídkami.

14. Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude provedeno podle kritéria hodnocení a kritéria pro zadání veřejné zakázky, kterým je **NEJNIŽŠÍ NABÍDKOVÁ CENA BEZ DPH**.

15. Informace o výsledku zadávacího řízení

Dodavatelé budou o výsledku zadávacího řízení či o případném vyloučení ze soutěže informováni uveřejněním na úřední desce obce.

16. Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou se rozumí lhůta, po kterou jsou dodavatelé svými nabídkami vázáni. Zadávací lhůta je 30 dní, její běh počíná dnem následujícím po skončení lhůty pro podání nabídek. Dodavatel, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější, se lhůta, po kterou je svojí nabídkou vázán, prodlužuje do uzavření smlouvy, nejvíce však o 30 dnů.

17. Další podmínky zadávacího řízení na veřejnou zakázku

Podmínky, při jejichž splnění je možno po odsouhlasení zadavatelem překročit výši nabídkové ceny, jsou následující:

- Zadavatel bude požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a jejichž rozsah mu nebyl při vypisování zadávacího řízení znám.
- Zadavatel bude požadovat jinou kvalitu prací, než která je uvedena v zadávací dokumentaci.
- Ze strany zadavatele dojde k výrazné změně termínu realizace veřejné zakázky.
- Změní se daňové předpisy, které ovlivní cenu veřejné zakázky.

Zadavatel **nepřipouští variantní řešení**. Variantním řešením se v tomto případě rozumí použití naprosto odlišné koncepce technického řešení, než je uvedeno v zadávací dokumentaci. Variantním řešením není použití alternativních pracovních postupů a materiálů dle podmínek v čl. 2 těchto pokynů.

18. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídky musí být podány v řádně uzavřených obálcích, opatřených zpětnou adresou dodavatele, s výrazným označením:

VZ – Novostavba garáží, Vestec č. par. 8/2 - NEOTVÍRAT

NABÍDKOU je návrh smlouvy podaný dodavatelem. Ve smyslu uvedeného bude ve stanovené lhůtě uchazečem předložena v jedné obálce Nabídka (návrh smlouvy o dílo) na provedení veřejné zakázky, zpracovaná v souladu s obchodními podmínkami a další zadávací dokumentací podepsaná oprávněnou osobou dodavatele a povinné přílohy nabídky (viz níže).

Nabídka (smlouva) bude zpracována v českém jazyce, v písemné formě a bude podepsána oprávněnou osobou dodavatele.

Všechny povinné přílohy budou zpracovány v českém jazyce, v písemné formě.

Veškeré části Nabídky (smlouvy) spolu s povinnými přílohami budou spojením tvořit jeden celek, přelepka spojení bude opatřena razítkem nebo pečeti dodavatele, tzn. dodavatel zajistí, aby s jednotlivými listy nabídky nebo příloh nebylo možné nežádoucím způsobem manipulovat.

Jednotlivé strany Nabídky (smlouvy) a povinných příloh budou vzestupně očíslovány.

Nabídka (smlouva) bude podána 1x v originále, ostatní povinné přílohy budou splňovat náležitosti požadované touto zadávací dokumentací. K nabídce bude přiložen datový nosič (CD-R) obsahující kopii nabídky, rozpočet (ve formátu MS Excel *.xls) a harmonogram.

Doklady mohou být předloženy v kopii bez ověření. Zadavatel si může vyžádat předložení originálů těchto dokladů.

Nabídka včetně povinných příloh bude opatřena krycím listem, jehož formulář je přílohou této zadávací dokumentace.

Uspořádání nabídky a povinných příloh

Pořadí doklad

1. Krycí list nabídky
2. Obsah nabídky
3. Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních kritérií (§ 53 zákona)
4. Výpis z obchodního rejstříku
5. Doklad o oprávnění k podnikání (živnostenský list)
6. Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku (§ 50 zákona)
7. Technické kvalifikační předpoklady (§ 56 zákona)
8. Nabídka (návrh smlouvy) podepsaná oprávněnou osobou uchazeče!
9. Harmonogram plnění veřejné zakázky
10. Kalkulace ceny - oceněný výkaz výměr
11. Případné další přílohy a doplnění nabídky dle uvážení dodavatele.

19. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) zadávací řízení na veřejnou zakázku zrušit nejpozději do uzavření smlouvy dle § 84 zákona,
- b) nevracet dodavatelům podané nabídky,
- c) neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v soutěži,
- d) Zájemce podáním nabídky na tuto výzvu projevuje bezvýhradný souhlas s těmito podmínkami.

20. Přílohy (vzory)

Příloha č. 1 **Krycí list nabídky veřejné zakázky**

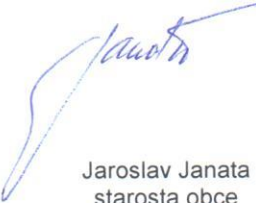
Příloha č. 2 **Čestné prohlášení uchazeče (dle § 53 ZVZ)**

Příloha č. 3 **Čestné prohlášení uchazeče (dle § 50 ZVZ)**

Příloha č. 4 **Čestné prohlášení uchazeče (dle § 56 odst. 3 ZVZ)**

Ve Vestci dne 15. srpna 2016




Jaroslav Janata
starosta obce