

sítí, zpevněné plochy, oplocení, vrata a vrátka;

adresa nemovitých věcí Vestec čp.25, 289 33 Vestec, okres Nymburk.



Nemovité věci jsou ve společném jmění manželů (SJM) povinného a manžela Tatiana Bartošíková, nar. 6.1.1964, Vestec čp.25, 289 33 Vestec.

Prohlídka nemovitých věcí před dražbou se koná na základě žádosti registrovaného dražitele (článek XV. odst. 2 této dražební vyhlášky) na místě samém dne 22.4.2014 v 15:00 hod. Žádost o provedení prohlídky je třeba doručit nejméně 3 pracovní dny přede dnem stanoveného termínu prohlídky nemovitých věcí na elektronickou adresu vykonavatel@tvrdkova.cz.

Soudní exekutor žádá obecní úřad, v jehož obvodu se nachází dražené nemovité věci, aby tuto dražební vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklém.

III.

Koná se první dražební jednání.

IV.

Výsledná cena nemovitých věcí byla určena ve výši 800 000,00 Kč.

V.

Nejnižší podání se stanoví ve výši 533 340,00 Kč.

Nejnižší možný příhoz se stanoví ve výši 5 000,00 Kč.

VI.

Výše jistoty se stanoví částkou 40 000,00 Kč.

Jistotu je nutno zaplatit nejpozději jednu hodinu před zahájením dražby, a to buď převodem na účet úschov soudního exekutora číslo **2102789531/2700, variabilní symbol 18762013, specifický symbol rodné číslo nebo IČ registrovaného dražitele**, nebo vkladem na uvedený účet úschov soudního exekutora v kterékoli pobočce UniCredit Bank Czech Republic, a.s., případně též složením v hotovosti do pokladny soudního exekutora v sídle exekutorského úřadu. K platbě převodem na účet úschov soudního exekutora lze přihlédnout jen tehdy, bylo-li nejpozději jednu hodinu před zahájením dražby zjištěno, že na účet úschov soudního exekutora také došla.

VII.

Prodejem nemovitých věcí v dražbě **nezaniknou následující závady:**

- věcné břemeno práva čerpání vody a užívání přípojky vody na pozemku parc.č. St. 9/1 zřízené ve prospěch rodinného domu č.p. 125 na pozemku parc.č. St. 9/2 a ve prospěch pozemku parc.č. St. 9/2, vše v katastrálním území Vestec nad Mrlinou, obec Vestec, část obce Vestec, zapsaných na listu vlastnictví č. 272, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk.